

المملكة المغربية  
وزارة العدل والحريات  
المحكمة الابتدائية بمراكش

احمد بلكوش  
خبير قضائي محلف لدى المحاكم في

إلى

السيد رئيس محكمة الابتدائية بمراكش

ملف عقود مختلفة عدد: 2019/1109/4596  
أمر صادر بتاريخ: 2019/08/01

المطالب بإجراء الخبرة	في مواجهة المطلوب ضده الإجراء
طرف شركة وفا اموبيليبي بوصفها ممثلة التجاري وفا بنك مقرها الإجتماعي ب 112 زاوية زنقة رومبروند وشارع عبد المومن الدار البيضاء ينوب عنها الأستاذة زينب أنعراقي محامية بهيئة مراكش	السيد عثمان ايكن الساكن بشارع الحسن الثاني عمارة الولاية رقم 2 مراكش

الحكم بإجراء خبرة عقارية	ملف الإنذار العقاري عدد	مكان العقار
تحديد الثمن الإفتتاحي لبيع العقار بالمزاد العلني ذي الرسم العقاري عدد 04/191277	2019/6153/ 2185	شارع الأمير مولاي عبدالله . إقامة أنس ماجوريل الطابق الخامس رقم 38 مراكش

أحمد بلكوش  
ALMED BELKOUCH  
مكتب الخبير  
القانوني  
بمراكش  
Tél : 06 81 88 75 74 / 06 81 88 88 88

ذ / محمد بن لكزولي نائب رئيس المحكمة الابتدائية  
بمراكش

المملكة المغربية  
وزارة العدل  
والحریات  
المحكمة الابتدائية  
بمراكش

احمد بلكوش  
خبير قضائي محلف لدى المحاكم

ملف عقود مختلفة عدد: 2019/1109/4596  
أمر صادر بتاريخ: 2019/08/01

إلى

السيد رئيس محكمة الابتدائية بمراكش

بناء على مقتضيات الفصل 148 من قانون المسطرة المدنية و بناء على الطلب المؤدى عنه الرسم القضائي بتاريخ 2019/08/01 الموافق 29 ذوالقعدة 1440 والمودع من والمودع من طرف شركة وفا اموبيلليي بوصفها ممثلة التجاري وفا بنك مقرها الإجتماعي ب 112 زاوية زنقة رومبروند وشارع عبد المومن الدار البيضاء يمثلها ينوب عنها الأستاذة زينب العراقي محامية بهيئة مراكش والرامي إلى تعيين خبير قضائي مختص في الشؤون العقارية قصد الإنتقال إلى العقار موضوع الرسم العقاري عدد 04/191277 الكائن بمراكش حي باب دكالة موضوع ملف الإنذار العقاري عدد 2019/6153/ 2185 قصد تحديد ثمنه الإفتتاحي لبيعه بالمزاد العلني , وأرفقت مقالها بإنذار عقاري بمثابة حجز عقاري .

المطالب بإجراء الخبرة	في مواجهة المطلوب ضده الإجراء
طرف شركة وفا اموبيلليي بوصفها ممثلة التجاري وفا بنك مقرها الإجتماعي ب 112 زاوية زنقة رومبروند وشارع عبد المومن الدار البيضاء ينوب عنها الأستاذة زينب العراقي محامية بهيئة مراكش	السيد عثمان ايكن الساكن بشارع الحسن الثاني عمارة الولاية رقم 2 مراكش

الحكم بإجراء خبرة عقارية	ملف الإنذار العقاري عدد	مكان العقار
تحديد الثمن الإفتتاحي لبيع العقار بالمزاد العلني ذي الرسم العقاري عدد 04/191277	2019/6153/ 2185	شارع الأمير مولاي عبدالله . إقامة أنس ماجوريل الطابق الخامس رقم 38 مراكش

احمد بلكوش  
Expert judiciaire inscrit au barreau  
بمراكش  
لولاية المراكش رقم 38 مراكش  
Tel : 09 01 89 79 71 / 89 59 59 33

## 1- الوثائق المتوفرة بالملف موضوع الخبرة

- نسخة من الأمر من ذ رشيد قافو نائب رئيس المحكمة الابتدائية بمراكش في الطلب المودع من طرف شركة وفا اموبيليبي بوصفها ممثلة التجاري وفا بنك مقرها الإجتماعي ب 112 زاوية زنقة رومبروند وشارع عبد المومن الدار البيضاء
- نسخة من إنذار عقاري بمثابة حجز عقاري بتاريخ 2019/07/01
- نسخة من مقتطع من عقدة السلف لفائدة السيد أيكن عثمان وتقييد العقار المدعو "ملاك 111" ذي الرسم العقاري عدد 04/191277
- نسخة من شهادة الملكية المسلمة من المحافظة العقارية بمراكش جليز بتاريخ 2019/06/17

## تقرير الخبرة

### 1- الإطلاع على الوثائق المتوفرة بالملف موضوع الخبرة

<p>ملف عقود مختلفة عدد: 2019/1109/4596 أمر صادر بتاريخ: 2019/08/01 ملف الإنذار العقاري عدد 2019/6153/ 2185</p>	<p>نسخة من الأمر من ذ رشيد قافو نائب رئيس المحكمة الابتدائية بمراكش في الطلب المودع من طرف شركة وفا اموبيليبي بوصفها ممثلة التجاري وفا بنك مقرها الإجتماعي ب 112 زاوية زنقة رومبروند وشارع عبد المومن الدار البيضاء</p>
<p>يشهد المحافظ على الأملاك العقارية بمراكش جليز: أن تقييدا وقع تضمينه بتاريخ 2010/07/28 (سجل 288 عدد 717) بالرسم العقاري عدد 04/191277 . الكائن بمراكش باب دكالة " البالغ مساحته 56 متر . ينذر المكلف بالتنفيذ السيد عثمان أيكن بأدائه ما للطالب عليه 4 904,9 679 مع الفوائد والصائر أو التخلي عن الملك المرهون .</p>	<p>-نسخة من إنذار عقاري بمثابة حجز عقاري بتاريخ 2019/07/01</p>
<p>عقدة بيع لفائدة السيد عثمان أيكن الساكن بشارع الحسن الثاني عمارة الولاية رقم 2 مراكش شقة الكائنة بإقامة أنس ماجوريل بالطابق الخامس رقم 38 مراكش مساحتها 56 متر مربع .</p>	<p>-نسخة من مقتطع من عقدة السلف لفائدة السيد أيكن عثمان وتقييد العقار المدعو "ملاك 111" ذي الرسم العقاري عدد 04/191277</p>

<p>يشهد المحافظ على الأملاك العقارية بمراكش جليز: أن تقييدا وقع تضمينه بتاريخ 2010/07/28 (سجل 288 عدد 717) بالرسم العقاري عدد 04/191277 باسم السيد عثمان أيكن بن مصطفى ضمنا لسلف أصلي قدره 740.000,00 درهم على كافة الملك المذكور</p>	<p>-نسخة من شهادة الملكية المسلمة من المحافظة العقارية بمراكش جليز بتاريخ 2019/06/17</p>

2- الإنتقال إلى مكان العقار ذي الرسم العقاري  
عدد 04/191277 موضوع ملف الإنذار عدد 2185 / 2019/6153  
لتحديد موقعه ومواصفاته ومشملاته ومساحته .

قمت بتحديد موقع العقار بباب دكالة الكائن بإقامة أنس ماجوريل  
بالطابق الخامس رقم 38 مراكش . وجدت أحد الجيران فأخبرني أن  
الشقة مكترية . تتكون من صالون وغرفتين ومرافق للإستحمام . مساحتها  
56 متر مربع .

يمتاز العقار بموقعه بالقرب من باب دكالة ومحيطه المعروف بحركة  
المرور والرواج الإقتصادي وبالقرب من جميع المرافق الضرورية  
والمؤسسات التعليمية وتوفر جميع وسائل النقل إلى كل الجهات  
بمدينة مراكش .

بعد المعاينة , قمت بالتقاط صور شمسية لإقامة أنس ماجوريل وصورة  
لموقعه بالمنطقة بواسطة نظام الأقمار الإصطناعية .

3- تحديد الثمن الإفتتاحي لبيع الملك المسمى ذي الرسم  
العقاري عدد :

قمت باستجواب العديد من العارفين بسوق العقار من السكان بإقامة  
أنس ماجوريل ووكلاء العقار والعارفين بسوق العقار . اللذين لهم  
علم ببيوعات لشقق لها نفس المواصفات للعقار موضوع الخبرة أو  
مقارنة مع شقق تم بيعها أو تداولها للبيع .  
العقار بالمنطقة يعرف ركودا لأسباب تتعلق بالعرض و الطلب .  
استنتجت من الإستجابات قيمة العقار والثمن الإفتتاحي لبيعه  
بالمزاد العلني .

الثمن الإفتتاحي لبيع العقار العقاري ذي الرسم العقاري  
عدد 04/191277 موضوع ملف الإنذار عدد 2185 / 2019/6153 هو

510.000,00 درهم

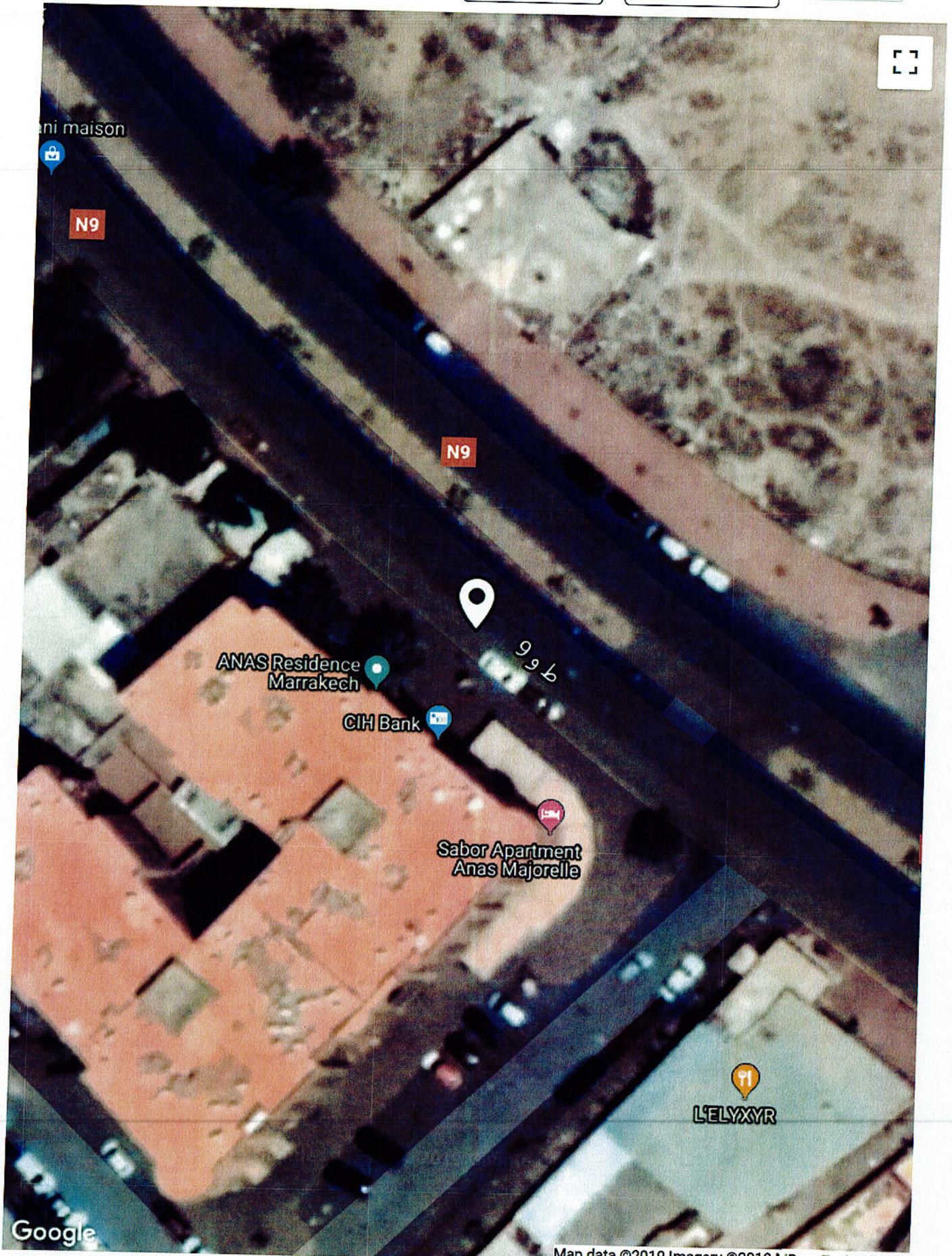
أحمد بلكوش  
AMMO BELKOUCH  
مستشار عقاري  
05 37 71 83 23 23 83 83  
31:05 01 33 75 71 / 83 23 23 83 83

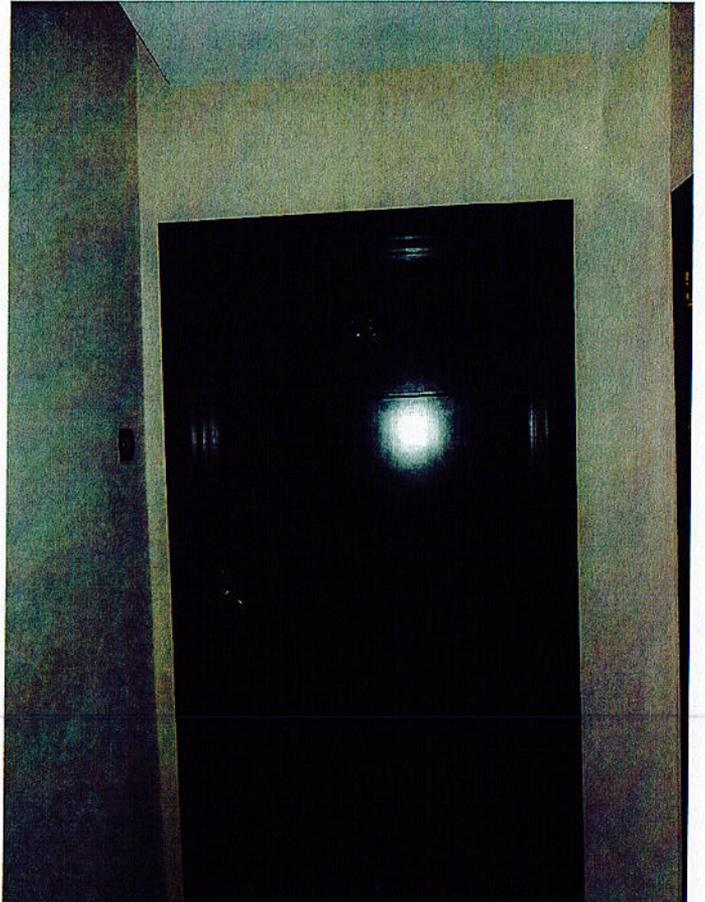
هذا ماتوصل إليه بحثنا في موضوع العقار ولمحكمتم  
الموقرة واسع النظر

### المرفقات

- نسخة من الأمر من ذ رشيد قافو نائب رئيس المحكمة الابتدائية بمراكش في الطلب المودع من طرف شركة وفا اموبيليبي بوصفها ممثلة التجاري وفا بنك مقرها الإجتماعي ب 112 زاوية زنقة رومبروند وشارع عبد المومن الدار البيضاء
- نسخة من إنذار عقاري بمثابة حجز عقاري بتاريخ 2019/07/01
- نسخة من مقتطع من عقدة السلف لفائدة السيد ايكن عثمان وتقييد العقار المدعو "ملاك 111" ذي الرسم العقاري عدد 04/191277
- نسخة من شهادة الملكية المسلمة من المحافظة العقارية بمراكش جليز بتاريخ 2019/06/17
- صور شمسية للإقامة المتواجد بها العقار موضوع الخبرة وصورة شاملة للمنطقة ملتقطة بواسطة نظام الأقمار الإصطناعية .

# GPS Fields Area Measure





باسم جلالة الملك وطبقا للقانون

طلب تعيين خبير

نحن محمد بن لگزولي نائب رئيس المحكمة الابتدائية بمراكش.

بناء على مقتضيات الفصل 148 من قانون المسطرة المدنية.

وبناء على الطلب المؤدى عنه الرسوم القضائية بتاريخ: 2019/08/01 الموافق 29 ذو القعدة 1440 والمقدم من طرف شركة وفا امر بلايي مقرها الاجتماعي ب 112 زاوية زنقة رومبروند وشارع عبد المومن الدار البيضاء النائبة عنها الأستاذة زينب العراقي محامية بهيئة مراكش، والرامي إلى تعيين خبير قضائي مختص في الشؤون العقارية قصد الانتقال إلى العقار موضوع الرسم العقاري عدد 04/191277 الكائن بمراكش حي باب دكالة، موضوع ملف الإنذار العقاري عدد 2019/6153/2185، قصد تحديد ثمنه لافتتاحي لبيعه بالمزاد العلني وأرقت مقالها بإنذار عقاري بمثابة حجز عقاري.

وحيث تبين أن الطلب وجيه ومبرر

لأجله

نأمر فيما جاء في الطلب، بواسطة الخبير احمد بلكوش ونحدد مسبق المصاريف في مبلغ 1500,00 درهم ألف وخمسمائة درهم تضعها طالبة التنفيذ داخل أجل 6 أيام من الإشعار مع الإنجاز داخل أجل 10 أيام من التبليغ.

حرر بمكتبنا بمراكش في 2019/08/01

الرئيس

المملكة المغربية

السلطة القضائية

محكمة الاستئناف

بمراكش

المحكمة الابتدائية

بمراكش

ملف عقود مختلفة

عدد:

2019/1109/4596

أمر عدد:

صدر بتاريخ:

2019/08/01

الطالبة

شركة وفا امر بلايي

مقرها الاجتماعي ب

112 زاوية زنقة

رومبروند وشارع عبد

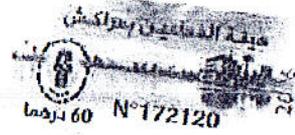
المومن الدار البيضاء

النائبة عنها الأستاذة

زينب العراقي محامية

بهيئة مراكش.

2019/08/01  
٤٢٣٥٥  
٢٩٥



## زينب العراقي

محامية ببيئة مراكش

18 يوليو 2019

مقال رام إلى تعيين خبير

م: 19/5428

إلى السيد رئيس المحكمة الابتدائية  
بمراكش

سيدي الرئيس،

إن شركة وفا اموبيلي شركة مساهمة رأسمالها 50.000.000,00 درهم مقرها  
الأساسي ب 112 زاوية زنقة رومبروند وشارع عبد المومن الدار البيضاء  
يمثلها ويديرها السادة رئيس وأعضاء مجلسها الإداري القاطنين جميعا بصفتهم هذه  
بنفس العنوان أعلاه.

الجامعة محل المخابرة معها بمكتب الأستاذة زينب العراقي الحسيني المحامية ببيئة  
مراكش.

لها الشرف بان تعرض علي أنظار جنابكم ما يلي:

حيث ان العارضة باشرت حاليا إجراءات تحقيق الرهن والبيع بالمزاد العلني للعقار  
المملوك للسيد عثمان ايكن والمدعو "ملاك-111" الكائن بمراكش هي باب دكالة موضوع  
الرسم العقاري عدد 04/191277.

حيث أن هذه الإجراءات هي موضوع ملف الإنذار العقاري عدد 2019/6153/2185  
كما يتجلى ذلك من إنذار عقاري بمثابة حجز عقاري المدلى به طيه.  
مرفقة 1: إنذار عقاري بمثابة حجز عقاري

حيث أن العارض له مصلحة كبيرة في المطالبة بتعيين خبير قصد تحديد الثمن  
الانطلاقي للبيع بالمزاد العلني للعقار الأنف الذكر.



زينب العراقي محامية ببيئة مراكش

الهاتف: +212 524 43 50 32

الفاكس: +712 524 43 50 28

البريد الإلكتروني: www.zineblaraqui.com  
contact@zineblaraqui.com

لذا ومن أجله

تلتزم العارضة من جنابكم سيدي الرئيس:

- تعيين أحد السادة الخبراء في المادة العقارية تكون مهمته:

الانتقال إلى:

- العقار المماوك للسيد عثمان ايكن والمدعو "ملاك - 111" موضوع الرسم العقاري عدد 04/191277 الكائن بمراكش حي باب دكالة، موضوع ملف الإنذار العقاري عدد 2019/6153/2185.

وعند حلوله بعين المكان:

- وصف العقار الأنف ذكره.

- تحديد الثمن الانطلاقي للبيع بالمزاد العلني للعقار الأنف الذكر مع الأخذ بعين الاعتبار أن المبلغ المضمون بالرهن هو 740.000,00 درهم.

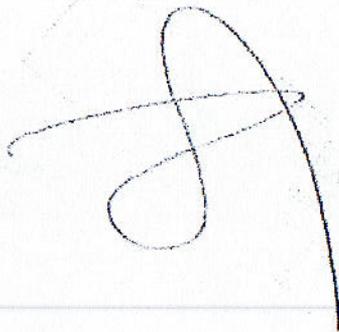
- العمل على معرفة ما إذا كان هذا العقار يشغله أي شخص أم انه شاغر وإذا كان يحتله أي شخص مطالبته بالإدلاء بهويته الكاملة وتوضيح الإطار الذي يشغل فيه هذا العقار المرهون وإذا كان مكتريا له مطالبته ببيان تاريخ بداية العلاقة الكرائية ومعرفة السومة الكرائية الشهرية التي يؤديها للمالكين.

- مطالبته بالإدلاء للخبير بصورة من عقد الكراء ان وجد او بأي توصيل من الكراء يتوفر عليه.

- تحرير تقرير بكل ذلك قصد الرجوع إليه قانونا.

- البث في الصائر وفق ما يقتضيه القانون.

تحت جميع التحفظات



طير / 4

- إنذار عقاري بمثابة حجز عقاري.

## إنداز عقاري بمنايا هجر عقاري

(الظهير الشريف رقم 1-11-178 الصادر بتاريخ 22 نونبر 2011)  
(بتنفيذ قانون رقم 39-08 الخاص بمدونة الحقوق العينية)

المملكة المغربية  
وزارة العدل والحريات  
محكمة الاستئناف بمراكش  
المحكمة الابتدائية بمراكش

بتاريخ: .....

إن المكلف بالتفويض الموقع أسفله:

بمقتضى الشهادة الخاصة بتفويض الرهن المضمونة من طرف المحافظة العقارية بتاريخ 2019/06/17  
بشهاد السيد المحافظ على الأملاك العقارية بمراكش جليل  
أن تفويذا وقع تضمينه بتاريخ 2010/07/28 سجل عدد 288 عدد 717

بالرسم العقاري عدد 04/191277 الملك المسمي "ملك-111"

رقم .....  
بذكر هذا الرقم في المراسلة

الكائن بمراكش حي باب دكالة

الطالب شركة وفسا  
أسوبيشيفي

البالغ مساحته 56 سنطار المشتملة على شقة بالطابق الخامس

الذي يوجد على ملك السيد عثمان ايكن

لامطوب السيد عثمان ايكن

بناء على الطلب المقدم بتوجيه إنداز عقاري من طرف شركة وفسا اموييلي بوصفها ممثلة التجاري  
وفاينك

الرسوم القضائية:  
تاريخ القبض:

لجاءل محل المخاطرة بمكتب الأستاذة زليبا العراقي الحسيني محامية بهيئة مراكش  
في مواجهة السيد عثمان ايكن الكائن بشارع الحسن الثاني عمارة الولاية رقم 2 مراكش.

رقم التوصل:  
الواجب:

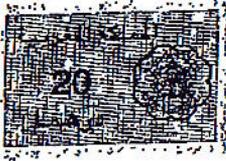
بإدائه ما للطالب عليه و قدره 679.904,94 درهم مع الفوائد و الصائر.

يبين تاريخ تبليغ هذه الوثيقة طبقا  
لقانون المسطرة في شهادة تسليم  
من طرف السلطة التي قامت  
بالتبليغ.

بفدركم بأداء الدين أو التخلي عن الملك المرهون، وذلك داخل أجل خمسة عشر يوما من تاريخ  
التوصل تحت طائلة بيعه بالمزاد العلني سواء كنتم مدينين أصليين أو حائزين له.  
وبمضمونه حرر هذا الإنداز وبمسلم في التاريخ المثبت في شهادة التسليم إلى السيد عثمان ايكن وإلى  
السيد المحافظ على الأملاك العقارية طبقا للفترة الثانية من المادة 216 من قانون 39-08 المتعلق  
بمدونة الحقوق العينية

زكريا بن علي المصيط





Pardevant Maître Laila BENFDIL, Notaire à Marrakech, soussignée.

== ONT COMPARU ==

1°)-Monsieur CHBANI Abderrahim, demeurant à Marrakech, Rue Ichbilila, Ennakhil.

Titulaire de la Carte d'Identité Nationale  
N° E 41526.

Agissant au nom et en qualité de gérant de la Société dénommée «JNAN ARROMANE», Société à responsabilité Limitée, au capital de DIX MILLIONS HUIT CENT MILLE DIRHAMS (10.800.000,00 DHS) dont le siège social est fixé à Marrakech, Guéliz, 82, Rue Yougoslavie, Appartement 11, constituée aux termes d'un acte sous seing privé en date du 17.03.2005, immatriculée au greffe du Tribunal de Commerce de Marrakech sous le numéro 17535.

En vertu des pouvoirs qui lui sont conférés à cet effet et tels qu'ils sont déposés au dossier spécial ouvert à la Conservation Foncière de Marrakech- Ménara sous le numéro 2728.

== ES-QUALITE D'UNE PART ==

2°)-Monsieur IKKEN Othmane Ben Mustapha, demeurant à Marrakech, CM ETL S Hassan 2, Immeuble Ouilaya, n°2.

De Nationalité Marocaine  
Né le 08.11.1984 à Marrakech  
Célibataire.  
Titulaire de la carte d'identité  
Nationale n° EE 141359.

== D'AUTRE PART ==

Lesquels es-noms et es-qualités ont requis la notaire soussignée de constater par acte authentique les conventions suivantes arrêtées directement entre eux sans le concours ni la participation de la notaire soussignée.

**VENTE IMMOBILIERE**  
**SOUS CONDITION SUSPENSIVE CONTENANT AFFECTATION**  
**HYPOTHECAIRE**

Monsieur CHBANI Abderrahim, comparant es-qualités d'une part, vend par les présentes mais sous la condition suspensive ci-après stipulée en s'obligeant et en obligeant la société vendeuse à toutes les garanties ordinaires de fait et de droit les plus étendues en pareille matière.

A Monsieur IKKEN Othmane Ben Mustapha, comparant d'autre part, ici présent et qui accepte :

**LES BIENS IMMOBILIERS DONT LA DESIGNATION SUIT**  
**DESIGNATION**

La totalité de la propriété sise à Marrakech, Préfecture Marrakech, Arrondissement Guéliz, Avenue Prince My Abdéllah, n°25 et 26, Résidence ANAS MAJORELLE, consistant en un appartement situé au 5ème étage de l'immeuble, portant le n°BE 5-38, se rapportant à la fraction divise 111-111a, d'une superficie de CINQUANTE SIX METRES CARRES (56 M<sup>2</sup>), comprenant : une chambre, un salon, une kitchenette, une salle de bain, un placard et une

1



828



رمز للتفوق من البيانات  
91F7DD2F-F576-4946-8657-71D25FF6D09B

## شهادة الملكية المشتركة

إن المحافظ على الأملاك العقارية بمراكش كلير المقتضى أسفله يشهد أن بيانات الوضعية المادية و القانونية للرسم العقاري عدد 04/191277 هي كالتالي :

### بيانات المالك

الملك المسمى " ملك-111 "، ذي الرسم العقاري عدد 04/191277 المتكون من:  
القسم الممفرزة رقم 111-111، مساحتها 56 سنتيار المشتملة على شقة بالطابق الخامس  
1000/6.45 من الأجزاء المشتركة من الملك موضوع الرسم العقاري الأصلي عدد M/13083 المتكون من العمارة الكائنة بمراكش  
حي باب دكانة

### بيانات المالك

1- عثمان ايكن بن مصطفى (OTHMANE IKKEN BEN MUSTAPHA)

### بيانات الحقوق العينية والتحملات العقارية والشروط على الملك وعلى المالك

لا يوجد لحد الآن أي تقييد لحق عيني أو تحمل عقاري على الرسم العقاري المذكور ماعدا :  
- التحملات و الشروط المنصوص عليها بنظام الملكية المشتركة المقيّد بالرسم العقاري الأصلي المذكور،  
طبقا للقانون و النظام الخاضع لهما الملك موضوع هذا الرسم العقاري .

1 - الرهن الرسمي المقيّد بتاريخ 2010/07/28 (سجل : 288 عدد: 717) من الرتبة الأولى ، ضمانا لسلف  
مبلغه سبعمائة و أربعون الف درهم (740000 دها) بفائدة معدلها 5.82 % سنويا على كافة الملك  
المذكور + ض.ق.م

من طرف:

عثمان ايكن بن مصطفى

الفائدة:

التجاري وفا بنك ممثلة من طرف عقار الوفاء ( )

الشروط على الرهن:

-الشروط والالتزامات المنصوص عليها في العقد ، منها :

-منع التفويت

-منع الرهن

المصحة (2/1)

رسم عقارى عدد : 04/191277

Service de la Conservation Foncière de

مصلحة المحافظة العقارية لمراكش كلير

الهاتف : الفاكس :

Tel : Fax :



جرر بمراكش في: 2019/06/17 على الساعة 12 و 36 دقيقة و 39 ثانية

عن المحاة ط و بأمر منه

المحافظة العقارية  
المراكش  
المحافظة العقارية  
المراكش

سجل المحايل :

رقم :

مدفوع : 100 درهم

بتاريخ : 2019/06/17

طالب الشهادة : .



رسم عقارى عدد : 04/191277 . الصفحة (2/2)

Service de la Conservation Foncière de

مصلحة المحافظة العقارية لمراكش كليز

الهاتف : . الفاكس :

Tel : . Fax :

باسم جلالة الملك وطبقا للقانون  
طلب تعيين خبير

نحن محمد بن لکزولي نائب رئيس  
المحكمة الابتدائية بمراكش.

بناء على مقتضيات الفصل 148 من  
قانون المسطرة المدنية.

وبناء على الطلب المؤدى عنه الرسوم  
القضائية بتاريخ: 2019/08/01 الموافق 29 ذو  
القعدة 1440 والمقدم من طرف شركة وفا امو  
بليبي مقرها الاجتماعي ب 112 زاوية زنقة  
رومبروند وشارع عبد المومن الدار البيضاء  
النائبة عنها الأستاذة زينب العراقي محامية  
بهيئة مراكش، والرامي إلى تعيين خبير قضائي  
مختص في الشؤون العقارية قصد الانتقال إلى  
العقار موضوع الرسم العقاري عدد  
04/191277 الكائن بمراكش حي باب دكالة  
،موضوع ملف الإنذار العقاري عدد  
2019/6153/2185، قصد تحديد ثمنه  
لافتتاحي لبيعه بالمزاد العلني وأرقت مقالها  
بانذار عقاري بمثابة حجز عقاري.

وحيث تبين أن الطلب وجيه ومبرر

لأجله

نأمر فيما جاء في الطلب، بواسطة الخبير  
أحمد بلكوش ونحدد مسبق المصاريف في مبلغ  
1500,00 درهم ألف وخمسمائة درهم تضعها  
طالبة التنفيذ داخل أجل 6 أيام من الإشعار مع  
الإنجاز داخل أجل 10 أيام من التبليغ.

حرر بمكتبنا بمراكش في 2019/08/01

الرئيس

المملكة المغربية  
السلطة القضائية  
محكمة الاستئناف

بمراكش

المحكمة الابتدائية

بمراكش

ملف عقود مختلفة

عدد:

2019/1109/4596

أمر عدد:

صدر بتاريخ:

2019/08/01

الطالبة

شركة وفا امو بليبي

مقرها الاجتماعي ب

112 زاوية زنقة

رومبروند وشارع عبد

المومن الدار البيضاء

النائبة عنها الأستاذة

زينب العراقي محامية

بهيئة مراكش.



سلمت طبق الأصل

ولأجل التبليغ

جمال اليروقي  
مستند قضائي